

Restaurant du midi et bar, vin près d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1213708** postée le **20/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant du midi et bar à vin situé dans une agréable commune à 15 min d'Aix-en-Provence.

Localisé dans une artère commerçante, il compte 2 niveaux de 35 m², soit une surface totale de 70 m² aménagée avec goût.

La salle du Rez-de-chaussée accueille 5 couverts, le bar et la cuisine équipée d'une hotte à extraction, tandis que 19 couverts et un coin salon occupent l'étage climatisé.

2 places sont proposées en terrasse.

L'établissement dispose d'une licence III et d'une licence R.

Il sera cédé avec tout le matériel nécessaire pour assurer une parfaite exploitation : Frigo, machine à glaçons, lave-verres, four, plaques à induction, salamandre, plancha, cave à vins.

Stationnement aisé à proximité.

Bail 3/6/9.

Prix de cession du fonds de commerce : 90 000 €, honoraires charge vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **5**

Surface commerciale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.