Brasserie, Restaurant licence IV 36 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Belfort (90000)

Annonce **C1213575** mise à jour le **14 février 2024**

Description de l'activité

Territoire de Belfort - Belfort (90000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie ; affaire clé en main parfaite pour une première installation.

Un charmant restaurant - brasserie, sans travaux à prévoir, situé dans une zone commerciale dynamique.

Points forts :

- Emplacement stratégique : Une zone commerciale en développement avec parking gratuit.

- Exploitation facile et rentable : Fermeture hebdomadaire le dimanche, sans service le soir et 5 semaines de congés annuels.

- Capacité d'accueil confortable : 36 places intérieures avec 16 places en terrasse.

- Affaire saine et bien gérée : bilans disponibles sur demande.

Opportunité idéale pour 2 personnes ; taille humaine et potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Restaurant offrant une exploitation atypique idéale pour deux personnes ou une personne avec un temps partiel.

- Les équipements permettent une diversification intéressante de l'offre.

- Le fonds dispose d'une Licence IV.

Éléments chiffrés :

CA	151 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**131 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Belfort : **51 300 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.