Bar, Brasserie, Restaurant 200 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17), dans une station balnéaire

Annonce **C1213342** mise à jour le **19 septembre 2023**

Description de l'activité

Bar, brasserie, restaurant situé dans une rue principale d'une station balnéaire du Sud Charente Maritime (17).

Belle cuisine fonctionnelle avec un matériel complet en bon état. Pas de travaux à prévoir, jusqu'à 200 couverts avec salle à l'étage plus terrasse.

Affaire saisonnière avec ouverture uniquement 6 mois dans l'année.

Avec un EBER de 180 000 € pour un chiffre d'affaire de 468 000 €, c'est une opportunité de travailler dans un cadre agréable avec une belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 1 920 €

Éléments chiffrés :

CA	468 000 EUR
EBE	180 000 EUR
Res. net	95 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **449 300 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.