# Local d'activité / Entrepôt, 165 m2, Courtenay (38510), dans une zone artisanale en France

Annonce **C1213058** postée le **15/septembre/2023**

## Description de l'activité

Isère - Courtenay (38510) : Un bâtiment pour implanter une activité professionnelle.

Idéalement situé dans une zone artisanale de la commune de Courtenay, à 8 min de Morestel et Montalieu, ce bâtiment en structure métallique des années 2000 dispose d'un bureau d'environ 32 m2 vitrée, d'un atelier d'environ 102 m2, d'un vestiaire comprenant 2 WC indépendants avec douche et d'une mezzanine de 31 m2 pour le stockage.

Caractéristiques :

- Chauffage électrique, assainissement micro-station, alarme.

- Bâtiment en bon état général ; le tout situé une sur parcelle de 665 m2 avec portail électrique motorisé.

**Surface commerciale :** 1 780 pi²

**Surface totale :** 1 780 pi²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **425 300 CAD** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Courtenay (38510), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Courtenay : **1 170 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**