Local commercial , 107 m2, Saint-Brieuc (22000), dans une rue piétonne en France

Annonce **C1212728** postée le **14/septembre/2023**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Situé en plein cœur du centre-ville de Saint-Brieuc (22000), dans une rue piétonne, à la location un local commercial sur 2 étages d'une superficie totale d'environ 107 m2.

- Rez de chaussée de 46 m2.

- 1er étage de 61 m2.

- Le rez de chaussée est disposé tout en longueur avec un espace très lumineux sur la partie arrière du local et les WC.

- Le 1er étage quant à lui est actuellement aménagé en appartement et se compose donc d'un salon, une cuisine, une chambre et une salle de bain.

Les frais agence de 30% HT HC d'une année de loyer HT HC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.