Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie, Brest (29200) en France

Annonce **C1212622** postée le **13/septembre/2023**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie dans un état rare sur le marché avec un emplacement exceptionnel (zone commerciale et pavillonnaire).

Crée dans les années 2010, cette affaire est bien entretenue.

Les équipements sont de marques réputées.

La surface du magasin (70 m2) permet d'installer quelques 'mange debout'.

Le laboratoire peut être déplacé au sous-sol pour développer le snacking sur place.

Les gérants s'octroient les dimanches et 5 semaines de congés annuels.

Le bilan est à l'image de l'entreprise : propre et bien géré (y compris le cout de l'énergie).

L'équipe de salariés est autonome, compétente et chacun est responsabilisé.

L'EBE reconstitué de 130 000 € sur chacun des 3 derniers bilans permet le remboursement de l'emprunt et une rémunération confortable.

Le chiffre d'affaires est en constante progression (505 000 €) et les marges sont dans la fourchette haute de la profession.

Le prix du fonds de commerce est de 438 290 € frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Éléments chiffrés :

CA	505 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **438 290 €** FAI

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.