

Restaurant, Paris (75019)

Annonce **C1212304** mise à jour le **15 février 2024**

Description de l'activité

Paris (75019) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé dans les hauteurs des Buttes Chaumont, dans un quartier recherché.

Espace de vente de près de 120 m2 au rez de chaussée avec cuisine et grosse extraction de 400.

Espace de sous sol de 90 m2 avec double vestiaire, double sanitaire, grande salle de pose et espace de stockage. Grande capacité de couvert en salle et de terrasse.

En angle de rue, cet établissement est parfait pour pour une personne expérimenté avec un petit budget.

Redevance mensuelle : 6500 € HC HT + % sur CA.

Charges : 620 € HT /mois.

Les frais d'occupation : 20.000 € des honoraires d'agence.

Prévoir un dépôt de garantie de 6 mois.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.