

Restaurant 80 couverts avec terrasse, Versailles (78000)

Annonce **C1212296** mise à jour le **13 mai 2024**

Description de l'activité

Versailles (78000) : Restaurant de 80 couverts avec grande terrasse situé sur un emplacement N°1, au cœur du carré du marché, place centrale dynamique et commerçante de Versailles (78), dans un quartier fréquenté par les touristes, les résidents et les employés de bureaux alentours.

Restaurant Licence III, avec sa grande terrasse extérieure, d'une surface intérieure de 110 m2 en rez-de-chaussée, avec cuisine de plain-pied munie d'une grosse extraction, réserves et cave. Belle visibilité avec vitrine de 10m sur la place. Bon état général.

Beau chiffre d'affaires.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix cession : 1.050.000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Non soumis au Diagnostic Performance Énergie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 4 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 050 000 €**

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.