Restaurant traditionnel dans le centre ville, de Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1212086** mise à jour le **15 juillet 2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé dans le centre-ville, sur un emplacement de premier ordre.

Cette affaire a une surface d'environ 110 m² avec une salle d'environ 80 m² et une petite terrasse avec une douzaine de couverts.

- L'ensemble du matériel est en très bon état.

- Pas de travaux à prévoir ; le local a été récemment rénové.

- 1 CDI 39h et 1 CDI 18h.

Prix de vente de 245 250 € TTC. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Excellent état.
- Établissement prêt à travailler.

Éléments chiffrés :

CA en 2022	400 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**245 250 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.