Local commercial de 170 m2 dans une zone fréquentée,, Nevers (58000)

Annonce **C1211921** mise à jour le **15 février 2024**

Description de l'activité

Nièvre (58) : A vendre un local commercial de 170 m2 situé proche d'une gare de Nevers (58000).

Le local, avec accessibilité PMR, dispose d'un accueil de 44 m2, d'une salle de 33 m2, 3 bureaux, sanitaires, douches et cuisine et d'un sous sol aménagé d'environ 50 m2. Belle visibilité avec une vitrine de 13 mètres linéaires.

Local en parfait état, rideaux métalliques électriques, alarme, clim, portes automatiques.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **118 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Nevers : **39 120 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.