Bar, Brasserie avec terrasse en Ardèche (07), dans une zone touristique en France

Annonce **C1211846** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie idéalement situé sur une place centrale d'un bourg très touristique de l'Ardèche méridionale.

L'établissement, à la décoration actuelle est ouvert de pâques à fin septembre. Il offre 2 terrasses dont une grande s'ouvrant sur la place principale du bourg.

Belle affaire de notoriété.

Chiffre d'affaires réalisé sur environ 6 mois : 511.013 € hors taxe.

Prix vente du fonds de commerce de 389.000 €, les honoraires d'agence inclus de 29.000 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA	511 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **389 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.