Restaurant 60 couverts avec terrasse en Ardèche (07) en France

Annonce **C1211807** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, dans le centre d'un bourg très touristique du Sud Ardèche (07), un restaurant de charme.

Cet établissement de notoriété est composé de 2 salles d'une capacité totale de 60 couverts, d'une belle terrasse en zone piétonne, d'une cuisine pro bien agencée.

Cette affaire, fermée trois mois et demi l'hiver, offre de belles perspectives à toute personne professionnelle.

Prix vente fonds de commerce de 385.000 €, les honoraires d'agence inclus de 35.000 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 3 100 TND

Éléments chiffrés :

CA	1 268 000 TND
EBE	223 000 TND
Res. net	394 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 307 200 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.