Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, 320 m2 en Ardèche (07)

Annonce **C1211802** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

En sud Ardèche (07) : Vente d'un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, chocolaterie.

Cette très belle affaire de notoriété dispose d'une boutique entièrement refaite, d'un fournil, d'un laboratoire pâtisserie, d'un laboratoire chocolat, de stockage ; l'ensemble en excellent état et très bien équipé.

Cet établissement, de grande qualité, dispose également d'un appartement de fonction type 4.

Le chiffre d'affaire de plus de 650.000 € HT ainsi que la rentabilité sont au rendez-vous de cette entreprise.

Affaire par un couple de professionnels.

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	667 000 EUR
EBE	11 000 EUR
Res. net	194 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.