Bureaux / Locaux professionnels, 116 m2 en Ardèche (07) en France

Annonce **C1211796** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

Beau local commercial à céder dans le centre de ruoms. celui ci dispose d'un grand magasin très clair de 117m2 facilement divisible, d'une pièce d'eau de 7m2, d'un atelier de 7m2 et d'une place de parking privative. ce local dispose également d'un droit à terrasse d'une vingtaine de m2 devant l'établissement. cet ensemble est l'emplacement idéal pour un glacier, un magasin de produit régionaux, cycles, etc.... et tout commerce excluant la restauration pure. prix de vente droit au bail 64.600 € honoraires d'agence inclus

Surface commerciale : 116 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**64 600 €**

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.