Bar, Camping licence IV dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1211764** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, camping 4* (murs et fonds) situé dans la Drôme.

Ce camping est composé d'une soixantaine d'emplacements, d'une dizaine de locatifs et de résidentiels (possible évolution), d'un bâtiment accueil bar restaurant licence IV, d'un bâtiment sanitaire et d'un espace piscine (2 bassins dont 1 enfants) en bordure de rivière mais sans être en zone inondable, ce camping d'une surface d'environ 3 ha peut encore évoluer avec un ajout d'emplacements.

De plus, des prestations peuvent se rajouter telles que location vélos ou autres.

Le logement de fonction est un chalet type F4.

Prix de vente murs et fonds : 900 000 € honoraires agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une piscine**
Confort : **4 étoiles**
Nombre d'emplacements : **60**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Éléments chiffrés :

CA	256 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 441 900 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.