Fleuriste, Décoration, 108 m2 en Ardèche (07) en France

Annonce **C1211745** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

Sur la place centrale du bourg, cette jolie boutique de fleurs et déco est le produit idéal pour une première affaire ou une reconversion.

Le local commercial dispose également d'une arrière boutique de 20 m2 et d'un atelier de 58 m2 ouvrant sur cour, offrant des possibilités de développement intéressantes.

Affaire tenue sans personnel depuis 19 ans.

Possibilité cession en droit au bail.

Prix vente fonds de commerce : 67.500 € honoraires d'agence inclus 7 500 €.

Surface commerciale : 108 m²

Loyer mensuel : 410 CHF

Éléments chiffrés :

CA	50 000 CHF
Res. net	14 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**62 900 CHF**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.