

## Salon de coiffure mixte en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1211683** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de salon de coiffure, située sur emplacement numéro 1 au cœur d'une ville moyenne de l'agglomération toulousaine. Profite d'une très belle visibilité avec plus de 15 ml de vitrine.

Matériel et agencement en très bon état général.

La surface est confortable, supérieure à 80 m<sup>2</sup>.

Affaire saine avec belle rentabilité et profite d'un réel potentiel, étant donné sa zone de chalandise.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 675 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	248 000 EUR
EBE en 2022	146 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **84 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.