

## Garage automobile, Carhaix-Plouguer (29270)

Annonce **C1211272** postée le **05/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Cette affaire (Agent de marque) profite d'une forte notoriété et ce depuis 17 ans sur l'axe principal de cette ville de 8000 habitants.

Elle offre un atelier mécanique et carrosserie spacieux et lumineux, fonctionnel et bien équipé, un hall (280 m2) pour y mettre les véhicules neufs et une zone dédiée disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasion.

Une équipe de 5 salariés sont à la production mécanique / carrosserie, les formations sont en adéquation avec l'évolution du marché.

2 personnes administratifs et accueil, 1 personne en comptabilité et un chef d'atelier pour orchestrer l'activité.

Le Dirigeant s'occupe du commerce avec un vendeur secteur dédié rattaché à la concession la plus proche.

l'emplacement permet d'augmenter la vente de véhicules d'occasion pour améliorer la rentabilité et augmenter les heures et les chiffres de l'atelier.

Le bâtiment fait 1280 m2 sur un terrain de 4240 m2.

CA: 2.6 M€.

EBE: 85 000 €.

LOYER : 6 500 € mensuel.

Possibilité d'achat des murs.

**Surface commerciale** : 1 280 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	2 600 000 EUR
EBE	85 000 EUR
Nb pers.	5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **292 950 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Carhaix-Plouguer (29270), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Carhaix-Plouguer : **8 219 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**