Bureaux / Locaux professionnels, 104 m2, Sète (34200)

Annonce **C1211204** mise à jour le **29 décembre 2023**

Description de l'activité

Emplacement N°1 dans le centre-ville de Sète (34200), un vaste plateau de 1 500 m2, situé un pôle de synergie libérale, comprend 6 pôles desservis par une vaste structure d'accueil de 300 m2.

Les 5 premiers pôles sont conçus pour des activités professionnelles.

Le 6ème pôle est un espace polyvalent : Bureau - espace coworking - salle de réunions - espace evénementiel culturel.

Très belles prestations, accès PMR, au pied des transports en commun.

Le lot 4 comporte un accueil / salle d'attente de 26 m2 desservant 4 bureaux de 16, 21, 19 et 22 m2.

Nombre de lots de la copropriété : 6, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1500 € soit 125 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 104 m²

Surface totale : 104 m²

Informations sur la cession

Prix : **443 512 €**

Localisation

Localisation : **Sète (34200), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Sète : **43 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.