

Local commercial , 110 m2, Roanne (42300)

Annonce **C1211172** postée le **05/septembre/2023**

Description de l'activité

Roanne rue piétonne, emplacement privilégié : Boutique de 110 m2 en bon état, avec une belle vitrine de 6 mètres procurant une forte visibilité.

Boutique dispose d'une grille électrique et porte automatique, Eclairage Led.

Une cave saine de 37 m2 permet d'entreposer le stock.

Bail 3/6/9, toute activité sauf restauration.

Charges : 20 €, honoraires à la charge du acquéreur inclus.

15.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 890 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.