Boulangerie, confiserie, pâtisserie dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1211049** postée le **04/septembre/2023**

Description de l'activité

Au cœur du village proche de tous les commerces pas de concurrence. Affaire saine essentiellement en boulangerie la partie pâtisserie peut être développée ainsi que le snacking. Situé en proche périphérie de Tarbes dans les Hautes Pyrénées.

Affaire pouvant convenir pour un couple pour une première installation avec un logement sur place.

Aucun travaux à prévoir.

Petit loyer : 700 Euros mensuel.

- CA : 250 000 Euros.

- E B. E : 90 000 Euros.

Très bonne rentabilité.

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
248 000 €	€	
€	€	
89 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**162 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**65 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.