

## Bureaux / Locaux professionnels, 260 m2, Maclas (42520)

Annonce **C1211014** postée le **04/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bureaux ou locaux professionnel d'une surface de 260m2 composé de 8 bureaux et une salle de réunion - sanitaires privé - baie de brassage et nombreuse prises RJ45 - ADSL - volets roulants à l'entrée et aux fenêtres - sol carrelé - cloisons fixes lumineuses en faux plafonds - nombreux placards de rangement - stationnements privatifs composé de 11 places sur terrain bitumé dans un site clos sous alarme avec portail manuel.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **318 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 757 €**  
Montant honoraires : **18 %**

### Localisation

---

Localisation : **Maclas (42520), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Maclas : **1 682 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**