

# Commerce alimentaire en franchise, Marseille (13000), dans le centre ville en France

# Annonce C1210949 mise à jour le 27 septembre 2024

## Description de l'activité

A vendre, un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Magasin entièrement refait à neuf et matériel froid changé (frigo, congélation).

Mise en place d'un système de vidéo surveillance.

Une belle clientèle.

Disponibilité immédiate (baisse de prix).

Surface commerciale: 77 m<sup>2</sup>

Surface totale: 77 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

### Points fort:

- Cave.

- Magasin neuf.
- Places de stationnement et zone de livraison.
- Pas de personnel à reprendre.

Loyer annuel: 5 390 €

#### Éléments chiffrés :

	2020	2021
271 000 €	259 000 €	239 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 75 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Type de repreneur recherché : Commerçant dans l'âme, qui aime la proximité avec ses clients.

# Localisation

Localisation : Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Marseille : 850 602 ( grande ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.