

Restaurant, Traiteur, Epicerie avec terrasse, Pessac (33600), sur un axe passant en France

Annonce C1210747 mise à jour le 14 septembre 2023

Description de l'activité

Gironde - Pessac (33600) : Bel emplacement pour un établissement de restauration - traiteur - épicerie clés en main, situé sur un axe hyper passant (17000 véhicules - jour).

Bâtiment de 210 m2 entièrement équipé (extraction) et entièrement rénové en 2021 disposant de deux terrasses avec la possibilité de privatiser pour des évènements.

Dernier CA de 780 K€ HT.

Bail 3/6/9 renouvelé en 2021.

Activité principale de restauration - traiteur ; gros potentiel de développement sur la cave à vin et rôtisserie, épicerie fine.

Possibilité de reprendre la marque et le concept avec un accompagnement .

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 210 m²

Surface totale: 210 m²

Loyer mensuel: 8 600 TND

Éléments chiffrés :

CA 2 659 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 1 426 100 TND

Localisation

Localisation: Pessac (33600), Gironde, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Pessac : 58 504 (grande ville)

Photos