

## Bar, Restaurant 160 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1210631** postée le **31/août/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant d'Altitude situé dans une station touristique de Haute-Savoie.

Plat du jour et carte de spécialités savoyardes.

Le bar propose des cocktails et une grande sélection de vins servis avec des planches apéro.

Salle d'environ 160 couverts sur 2 niveaux.

Superbe terrasse d'environ 260 places assises avec un emplacement de premier ordre.

Agencement et décoration de qualité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **160**

Nombre de places en terrasse : **260**

**Loyer annuel** : 93 600 CHF

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
833 000 CHF	719 000 CHF	815 000 CHF
CHF	CHF	CHF
255 000 CHF	169 000 CHF	257 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **975 900 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **293 000 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**