Gîte, Auberge, Bar, Salon de thé, Chambres d'hôtes dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1210498** postée le **30/août/2023**

Description de l'activité

Affaire située dans une station thermale au pied des Pyrénées.

Tout à été refait à neuf (logement chambres studio suites).

Le matériel en cuisine est neuf, n'a jamais servi.

Située dans un cadre de verdure exceptionnel avec un fort potentiel de développement.

Affaire pour les amoureux de la nature.

Gites classé 3 étoiles.

Agrément FDJ grattage et loto, presse pour les touristes et locaux ainsi que point relais.

Surface commerciale : 4 000 m²

Surface totale : 4 000 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2024
48 000 €	42 000 €	
€	€	
10 000 €	2 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.