

Esthétique / salon de beauté, Centre de bronzage / SPA, Salon de coiffure, 130 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1210350** postée le **29/août/2023**

Description de l'activité

Dans le centre-ville, à proximité des allées provençales et de la place de la rotonde : Salon de coiffure bénéficiant d'un fort passage à proximité et d'une clientèle d'habitues.

Surface commerciale de 130 m2, bien organisée et bien agencée avec les différents postes de travail, coiffure, soin, ongles, vente de produits.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 29 223 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2022	2
------------------	---

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.