

Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Talence (33400)

Annonce **C1210318** postée le **29/août/2023**

Description de l'activité

Fonds de commerce à reprendre à l'angle de deux axes de circulation et à proximité immédiate du Campus Universitaire (environ 65000 étudiants, 5000 chercheurs et enseignants 3000 membre du personnel).

Environnement : Alimentaire - Optique - Cabinets médicaux - Ecoles, etc.

Superficie totale d'environ 170 m2 (vitrines réfrigérées - Chambre froide - Mobilier).

Loyer : 39 333 € HT HC.

CA prévisionnel : 740 k€ (gros potentiel sur la restauration rapide à emporter).

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 39 333 €

Éléments chiffrés :

CA	740 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **668 360 €**

Localisation

Localisation : **Talence (33400), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Talence : **42 179 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.