

## Local commercial idéal pour Glacier, Epicerie, Chocolatier, Galerie d'art, Prêt-à-porter, Bijouterie, Saint-Rémy-de-Provence (13210)

Annonce **C1210163** postée le **28/août/2023**

### Description de l'activité

---

Cession des titres d'une société détenant un droit au bail commercial avec emplacement N°1 +++, au cœur de Saint-Rémy-de-Provence.

Emplacement hyper stratégique, idéal projet d'implantation d'un commerce sauf nuisances.

Convient pour implantation glacier, épicerie fine, chocolatier, galerie d'art, prêt-à-porter, orfèvrerie, joaillerie, etc.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type d'opération :                titres de la société , droit au bail  
Prix :                                **141 900 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **149 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Rémy-de-Provence (13210), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Rémy-de-Provence : **10 663 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**