

Local commercial Pâtisserie, Restaurant, Restauration rapide, Salon de thé 50 couverts, Bordeaux (33000)

Annonce **C1210009** postée le **28/août/2023**

Description de l'activité

Coup de coeur pour ce restaurant existant depuis plus de 8 ans en plein coeur du quartier des chartrons sur une des rues les plus dynamiques et animée du quartier
Superficie d'environ 120m² - capacité de 50 couverts en salle et 30 à l'extérieur
Un bail neuf sera rédigé 3/6/9 -
Cuisine équipée d'un conduit d'extraction de 350
GROS POTENTIEL sur l'amplitude horaire et ouverture sur les weekend
Idéal café australien, café bibliothèque etc

Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **344 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.