

Bar, Brasserie, Restaurant, Noirétable (42440)

Annonce **C1209825** postée le **23/août/2023**

Description de l'activité

Situé dans les monts du Haut Forez à la limite du département du Puy de Dôme. La commune de Noirétable est desservie à 6 km par une sortie d'autoroute sur l'a71 (Les Salles) reliant Saint-Etienne à Clermont-Ferrand. Cette commune se situe entre Boën-sur-Lignon (42) et Thiers (63).

Le commerce se trouve à deux pas du casino golden palace avec un parking très important lié à l'activité du jeu.

Etablissement de très bonne réputation entièrement équipé et rénové avec beaucoup de gout.

Horaires d'ouvertures en place laissant de la marge de progression.

Surface totale : 97 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	148 000 EUR
EBE en 2022	57 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Noirétable (42440), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Noirétable : **1 782 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.