# Boulangerie, 200 m2 dans une zone fréquentée,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1209492** mise à jour le **25 avril 2024**

## Description de l'activité

Boulangerie située dans le Sud de la France, sur un axe routier hyper passant et disposant d'un parking.

- Surface totale de l'établissement : 200 m2.
- Surface de vente : 90 m2.

Environ 400 clients par jour.

Vente de pains et viennoiserie : 63 % du chiffre d'affaires.

Les équipes de production et de ventes sont autonomes et performantes.

L'entité pâtisserie est peu développée.

La pâtisserie ne représente que 7.2 % du chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale :** 90 m²

**Surface totale :** 200 m²

**Loyer mensuel :** 2 600 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2025 |
|---|---|---|
| 719 000 CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| 187 000 CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **731 000 CHF** FAI

## Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**