

Restauration rapide 18 couverts dans une zone dynamique,, Paris (75020)

Annonce **C1209374** mise à jour le **16 février 2024**

Description de l'activité

Paris (75020) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide avec extraction 350 mm aux normes, en activité depuis 2016 d'une surface totale de 60 m² sur deux niveaux.

Cet établissement dispose d'une salle de vente de 50,23 m² de plain pied avec un bel espace cuisine ouverte toute équipée avec triphasé et en sous-sol, une réserve de 10 m² directement accessible par un escalier. La salle accueille jusqu'à 18 couverts.

Cet établissement proche des commerces et des transports, est idéalement situé dans un quartier bien fréquenté, à 4 minutes d'un parc.

Bon chiffres réalisés avec les commandes.

Grand potentiel à développer par les livraisons locales avec une bonne clientèle.

Possibilité de louer une place de parking à Paris habitat.

Bail 3/6/9.

Prix : 133 500 € dont 13.500 € des honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 120.000 € net vendeur.

Accompagnement possible, si souhaité.

Nombre de places en salle : **18**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **133 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

