Bar, Restaurant avec terrasse proche de Bayonne (64100)

Annonce **C1209158** postée le **14/août/2023**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64), situé dans un village du pays basque à 20 min de Bayonne (64100), un ensemble immobilier à usage de restaurant, bar et logements d'environ 585 m2.

Architecture locale, espace extérieur à usage de terrasse et logements avec accès indépendant.

De nombreuses possibilités d'aménagement.

Points clefs :

- 170 m2 au sol sur 3 niveaux avec 1 restaurant de 75 m2.
- Rez-de-chaussée : accueil, salle de restaurant, bar, cuisine, réserves et sanitaires.
- 1er étage : 2 appartements dont 1 entièrement rénové.
- 2ème étage : 2 appartements.

HAI : Prix indiqué, les frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 585 m²

Surface totale : 585 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **694 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Pée-sur-Nivelle (64310), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pée-sur-Nivelle : **5 685 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.