Garage, 240 m2, Lyon (69007), dans un quartier dynamique

Annonce **C1209142** postée le **14/août/2023**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre un fonds de commerce de garage, mécanique et vente situé dans un quartier dynamique et aisé.

Le fonds de commerce de 240 m2 plus le stock en mezzanine liant vente et entretien mécanique de véhicules légers avec tous les équipements permettant de démonter et équilibrer les roues, outillage complet d'entretien avec deux ponts 2 colonnes.

Local visible, idéalement placé dans quartier dynamique avec un très fort passage quotidien de voitures et piétons, proche d'une gare, entre un métro et un parc.

Opportunité pour un entrepreneur dynamique.

Belle affaire tenue depuis 8 ans avec un CA moyen proche de 700.000 €, EBE moyen sur 4 ans de 90.000 € ; rachat du stock pour 100.000 €.

Loyer de 1.480 € /mois + charges.

Prix de vente du fonds de commerce à 290.000 € (les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 24650 € HT).

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 480 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **319 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.