Terrain constructible de 784 m2, Claret (34270), au calme en France

Annonce **C1209004** postée le **10/août/2023**

Description de l'activité

Hérault - Claret (34270) : Terrain constructible de 784 m2 situé au calme, dans une impasse, proche commerces et écoles.

Le terrain plat et arboré a une constructibilité de 30% soit 235.2 m2. Une exposition sud.

Le terrain est issu d'un division parcellaire, 3 côtés sur 4 sont déjà clôturés et végétalisés, avec portail existant. Viabilité proche, assainissement individuel.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 784 m²

Surface totale : 784 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**187 400 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**178 500 CHF**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Claret (34270), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Claret : **1 416 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.