

# Boucherie, Charcuterie dans le Finistère (29), dans une commune dynamique en France

### Annonce C1208999 postée le 10/août/2023

## Description de l'activité

A vendre une belle boucherie - charcuterie clés en main, parfaitement située en plein centre d'une commune dynamique et en plein essor du Finistère (29).

Un vaste espace commercial aux agencements parfaits et récents. Le laboratoire est d'une belle qualité et tout aux normes.

La qualité de vie sera préservée, la boutique est fermée le dimanche et le lundi, ainsi que cinq semaines par an, dont trois semaines en été.

Cette affaire réalise un chiffre d'affaires hors taxes supérieur à 880 000 €, dégage une excellente rentabilité et possède un fort potentiel de développement.

Il s'agit d'une réelle opportunité pour un couple de professionnels.

Les murs commerciaux de ce commerce sont également à la vente pour une capitalisation optimale au prix de 385 600 € TTC, les frais d'agence inclus.

Loyer annuel: 20 200 CHF

#### Éléments chiffrés :

EBE 139 000 CHF

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 357 800 CHF FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

## Localisation

Localisation: Finistère, Bretagne

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.