

# Bar, Tabac, Loto, Rouen (76000) en France

### Annonce C1208976 postée le 10/août/2023

# Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, FDJ idéal pour une personne.

Affaire très régulière, peu concurrentielle.

Agencement, façade et enseigne refait récemment à neuf.

Fermé le dimanche et les jours fériés.

Loyer de 900 € HT comprenant le commerce et un petit logement.

Le bar - tabac correspond parfaitement bien pour une première acquisition.

Petite budget.

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 850 CHF

Éléments chiffrés :

CA 95 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 900 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

### Localisation

Localisation: Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants\* à Rouen : 111 557 (grande ville)

#### **Photos**