

# Restaurant licence IV 38 couverts avec terrasse, Manigod (74230) en France

### Annonce C1208875 postée le 09/août/2023

## Description de l'activité

Très joli restaurant au pied des pistes d'un col des Aravis. 38 couverts en intérieur et 70 en extérieur. Affaire saisonnière l'hiver accessible par la route et l'été au coeur d'un hameau avec à proximité locations de vélos, piscine etc...Affaire tenue par un couple de professionnels avec 2 salariés pour les saisons (possibilité de les loger)

Cuisine de qualité et accueil au top. Licence 4.

Affaire clefs en mains, prix en dessous du CA réalisé.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **38** Nombre de places en terrasse : **70** 

Surface commerciale: 760 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 760 pi<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 494 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Prix de cession : 267 400 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

## Localisation

Localisation: Manigod (74230), Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Manigod : 966 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.