Pizzeria, Restauration rapide 25 couverts avec terrasse, Avignon (84000), sur un emplacement N°1 en France

Annonce **C1208865** postée le **09/août/2023**

Description de l'activité

Réf. PROEC1024 : AVIGNON - Emplacement No1 sur un boulevard offrant une TRÈS FORTE VISIBILITÉ, vente d'un fonds de commerce de restauration rapide / pizzéria d'une surface d'environ 174m2 - Il est composé au rez-de-chaussée d'une salle climatisée (capacité 25 couverts), d'un espace pizzas avec four électrique + cuisine ouverte toute équipée - En R+1 une deuxième salle (capacité 25 couverts), bureau et vestiaire - TERRASSE (capacité 20 couverts) - Matériel en très bon état - FORT POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT - Pas de droit de terrasse - Loyer = 3000EUR HT / mois - en ce inclus 10% TTC d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur -- Prix hors honoraires : 80 000EUR - Pour tout complément d'informations, nous contacter au 04 90 62 26 88 ou sur notre site www.agence-avimmo.com

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 1 880 pi²

Surface totale : 1 880 pi²

Loyer mensuel : 5 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **144 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.