Articles de sport, 60 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1208694** postée le **08/août/2023**

Description de l'activité

Magasin de vente et location d'articles de sports situé en emplacement de premier ordre.

Local commercial en rez-de-chaussée, parfait état bénéficiant d'un sous-sol tout équipé pour la location et l'atelier avec un double accès.

Parc locatif d'environ 400 paires de ski.

Chiffre d'affaire à hauteur de 52 % pour la vente et 48 % pour la location.

Possibilité de progression avec une ouverture sur saison été.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
474 000 €	478 000 €	
€	€	
157 000 €	137 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.