

Bar, brasserie, restaurant, vente, emporter près de Sens (89100)

Annonce **C1208566** postée le **07/août/2023**

Description de l'activité

Proche de Sens, restaurant / bar / brasserie.

Affaire refaite à neuf, tenue en couple depuis 5 ans.

Surface d'environ 320 m2 dont 100 m2 de salle de restaurant comprenant 80 places assises et 20 en terrasse. Cuisine avec extraction.

Fermé le dimanche.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer mensuel : 1 950 Euros HT / HC.

Bail à renouveler en 2027.

Prix : 198.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer annuel : 23 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Sens (89100), Yonne, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.