Bijouterie, Horlogerie, 50 m2, Paris (75008), dans un quartier animé

Annonce **C1208517** postée le **07/août/2023**

Description de l'activité

PARIS 8EME ARRONDISSEMENT (75) - Au coeur du triangle d'or, très belle Bijouterie-Horlogerie-Joaillerie multimarques renommée depuis de nombreuses années, idéalement située dans un quartier fraîchement rénové, offrant une belle visibilité grâce à la proximité d'une banque suisse et d'autres enseignes de choix, à deux pas des Champs Elysées !
L'affaire, entièrement sécurisée, est bien équipée et dispose d'un atelier de réparation de bijoux et montres.
La surface totale est d'environ 50 m2 pour un loyer de seulement 2 727 € TTC /CC/mois.
Présence d'une salariée confirmée pouvant être maintenue en poste.
Bilans comptables fournis sur demande.
Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 930 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **227 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos