Boulangerie, Pâtisserie, 202 m2, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1208302** postée le **03/août/2023**

Description de l'activité

Bresse à proximité d'un axe de passage à forte circulation, cette boulangerie-pâtisserie avec une boutique de 32 m2 et un immense fournil de 150 m2 de fournil avec une cuisson à la fois avec un four à bois pour les grosses pièces et à la fois avec un four électrique de 6 niveaux de marque FRINGANT.

Cette boulangerie dispose pour elle d'un parking privatif de 9 places et d'une grand cour pour le stockage du bois et des véhicules de livraison Au vu de la taille de la cour et du fournil, ce commerce pourrait aussi servir de lieu de production pour des tournées, des dépôts ou des marchés.

Autre point positif, c'est la possibilité de développer une terrasse pour le développement du snacking et d'un bâtiment récent construit à neuf pour cet usage en 2000.

Possibilité d'acquérir les murs au prix de 280 000 € FAI

Surface commerciale : 202 m²

Éléments chiffrés :

CA	292 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **224 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.