Bar, Restaurant proche de Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1208064** mise à jour le **17 août 2023**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre un fonds de commerce de restaurant Licence IV à forte notoriété situé en bordure d'un lac de montagne, entre Bourg-en-Bresse et Genève.

Le local est composé d'une grande terrasse (85 places) en bordure du lac, de 2 salles avec vue lac et montagne, de 40 couverts chacune, d'une cuisine équipée de matériel récent et moderne ainsi que d'un four à bois, vestiaires, cave, sanitaires, norme PMR. Grand parking privé et public.

Deux appartement de 90 m2 complètent cet ensemble.

Forte fréquentation hiver comme été.

Cet établissement conviendrait à des professionnels de la restauration recherchant une affaire à fort potentiel mais aussi un cadre de vie très agréable au bord de l'eau et à proximité des stations de skis.

Vente des murs possible.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**701 900 CAD** (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.