Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 80 m2, Fécamp dans un village touristique (76400)

Annonce **C1208035** postée le **01/août/2023**

Description de l'activité

Boucherie, charcuterie, traiteur à vendre en plein cœur du Pays de Caux dans un village touristique hyper dynamique.

Gros potentiel pour cette affaire seule au centre bourg.

Bel outil de travail, irréprochable avec un emplacement d'angle de 1er ordre.

Laboratoire fonctionnel avec du matériel entretenu.

Véhicule professionnel à disposition.

Loyer : 1050 € mensuel avec logement F3 et une cour privative.

Fermée 1 jour 1/2 par semaine + 5 semaines de congés par an.

Vendue cause retraite.

Bon CA de 950 000 € HT/ AN.

EBE : 131 000 € avec équipe en place.

Prix du FDC 350 000 € PNV + 8,2 % d'honoraires HT charge acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Éléments chiffrés :

CA	950 000 EUR
EBE	131 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **379 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Fécamp : **19 749 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.