Restaurant dans les Pyrénées Orientales dans une zone commerciale (66) en France

Annonce **C1207803** mise à jour le **13 septembre 2023**

Description de l'activité

Restaurant de grande qualité situé dans une zone commerciale avec un emplacement stratégique.

Cet établissement peut accueillir 150 couverts entre la salle et la terrasse, avec un ticket moyen de 25 €.

Le parking gratuit de la zone commerciale permet de stationner en toute quiétude.

Ce restaurant fréquenté par une clientèle locale et de passage vient régulièrement dans cette zone commerciale de nombreux commerces moteurs sont présents.

Ici précisé que cette affaire est ouverte du lundi au samedi les midis plus le vendredi et samedi soir.

Affaire vendue en parts sociales au prix de 50.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Loyer annuel : 58 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2022	459 000 CHF
EBE en 2022	1 000 CHF
Nb pers. en 2022	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**47 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**93 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.