Take away - pizzeria avec beaucoup de potentiel, Laupen, dans une zone dynamique

Annonce **C1207634** postée le **28/juillet/2023**

Description de l'activité

Opportunité de reprise et d'agrandir une vente à emporter établie avec un grand potentiel.

Emplacement : Ce take away au succès retentissant est situé à Laupen / Bösingen, sur une route principale, est très visible et sans concurrence dans la région.

L'emplacement offre un excellent emplacement et une clientèle solide.

Objet : La cuisine est équipée de tous les appareils nécessaires pour préparer des pizzas, des brochettes et bien plus encore.

Les locaux offrent suffisamment d'espace pour un kiosque ou un magasin, ce qui est une opportunité fantastique pour quelqu'un qui souhaite gérer une autre entreprise dans le même espace à côté des plats à emporter.

De plus, il y a suffisamment d'espace de stockage, un petit bureau et une zone calme.

Il y a aussi plus de 10 places de stationnement et l'inventaire comprend 2 véhicules de livraison.

Potentiel : L'entreprise réalise des ventes extraordinairement bonnes.

Le Take away a beaucoup d'espace à l'intérieur et à l'extérieur.

L'autorisation permet d'utiliser efficacement la terrasse en plaçant des chaises d'extérieur pour augmenter encore les ventes.

Le loyer mensuel est actuellement de CHF 4'000, y compris les frais supplémentaires.

Cependant, le grand entrepôt est actuellement sous-loué pour CHF 1'000, ce qui réduit le loyer effectif à CHF 3'000.

Le commerce possède : **une terrasse**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**294 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Laupen, Berne, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants* à Laupen : **3 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.