Crêperie - limonade saisonnière, La Rochelle (17000)

Annonce **C1207460** mise à jour le **18 août 2023**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - limonade saisonnière.

Un outil entièrement neuf et sur un excellent spot.

Un couple dynamique et motivé pourra, en dehors de bénéficier d'un logement, faire progresser les chiffres et la rentabilité de cette affaire de direction.

Moins de 6 % du CA HT consacré au loyer pour cet emplacement à fort potentiel.

Un outil de capitalisation sur un secteur géographique fort.

Loyer annuel : 21 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	97 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**405 520 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.