Boulangerie, Pâtisserie, 30 m2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1207427** postée le **27/juillet/2023**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie située en centre-ville piéton, bénéficiant d'un parking à proximité.

Compteur bleu, façonneuse neuve, batteur, four pâtissier moteur neuf, cellule de pousse moteur neuf, chambre froide moteur et évaporateur neufs.

Le bail sera neuf avec un loyer modéré.

Deux jours de congés hebdomadaires et 3 semaines de congés.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 19 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2024
286 000 CHF	327 000 CHF	
CHF	CHF	
104 000 CHF	103 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**325 800 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**130 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.